

MIPIM 概要

◆MIPIM(※)とは

- ・1990年から毎年フランス・カンヌで開催されているリードミデム社主催の国際的な不動産イベント(見本市)
- ・地域開発・不動産投資に関連する地方自治体、企業、投資家等が一堂に会し、契約等の商談、大規模開発の情報収集、新規マーケットの発掘等を行う。
- ・なお、2006年から香港でMIPIM ASIAが主にアジアの投資家を対象として毎年11月に開催されている。

※ 不動産プロフェッショナル国際マーケット会議
(Marche International des Professionnels de l'Immobilier)

◆参加目的

- ・わが国の都市に対する海外の関心を高め、国内のみならず海外からの多様な資金やノウハウを導入。
- ・このため、官民が協力して、日本の都市再生に関する情報、日本不動産市場の現況及びプロジェクトについて情報発信。

◆これまでの取り組み

国土交通省・内閣官房地域活性化統合事務局・地方公共団体・民間企業等が共同で、MIPIMに平成15年度から平成20年度(MIPIM2009)まで出展。平成21年度以降は民間主導で出展。

◆平成23年度(MIPIM2014)の開催予定

開催日:2014年3月11日～14日

開催地:カンヌ(フランス)

日本ブースはメイン通路沿いの75m²

(参考)MIPIM2013の開催概要

開催日:2013年3月12日～15日

開催地:フランス(カンヌ)

参加者数:20,077名



参考：過去の出展概要(MIPIM2009概要)

■ 開催期間

2009年3月10日(火)～13日(金)

■ 場所

フランス・カンヌ市 パレ・デ・フェスティバル

■ 日本の出展目的

- わが国の都市に対する海外の関心を高め、国内のみならず海外からの多様な資金やノウハウが都市開発に導入されることが都市再生を一層進めるために効果的
- このような認識のもと、都市再生に関する支援や取組み状況、日本不動産市場の概観、日本市場における投資環境等を積極的に広報

参加者数等の概要

○MIPIM2009(速報値)

- ・参加者数: 約18,000名
- ・参加国数: 80カ国
- ・参加企業: 5,871社
- ・出展企業数: 1,871社
- ・展示面積: 20,116m²

○MIPIM2008(参考)

- ・参加者数: 29,318 名
- ・参加国数: 89 力国
- ・出展企業数: 2,687 社
- ・展示面積: 26,842m²

会場全体図



パレ・デ・フェスティバル入口付近



参考：過去の出展概要(MIPIM2009日本ブース概要)

■日本ブースの概要

- ブース位置 レベル01(メイン通路沿い、右図参照)
- ブース面積 87.45m²

- 日本の不動産市場の概観、都市開発プロジェクト
および環境配慮型都市づくり等のPRを実施

- ブース構成、ショートプレゼンテーション

①不動産・都市開発ゾーン

- ・展示パネル(10枚)
- ・大画面モニタでの3D-CGデモおよび
ショートプレゼンテーション(※)
- ・床面航空写真(東京、大阪)
- ・共通パンフレット、各団体パンフレット

※ショートプレゼンテーション

日本の不動産市場の概観(東京建物、東急不動産)
大阪市、日建設計

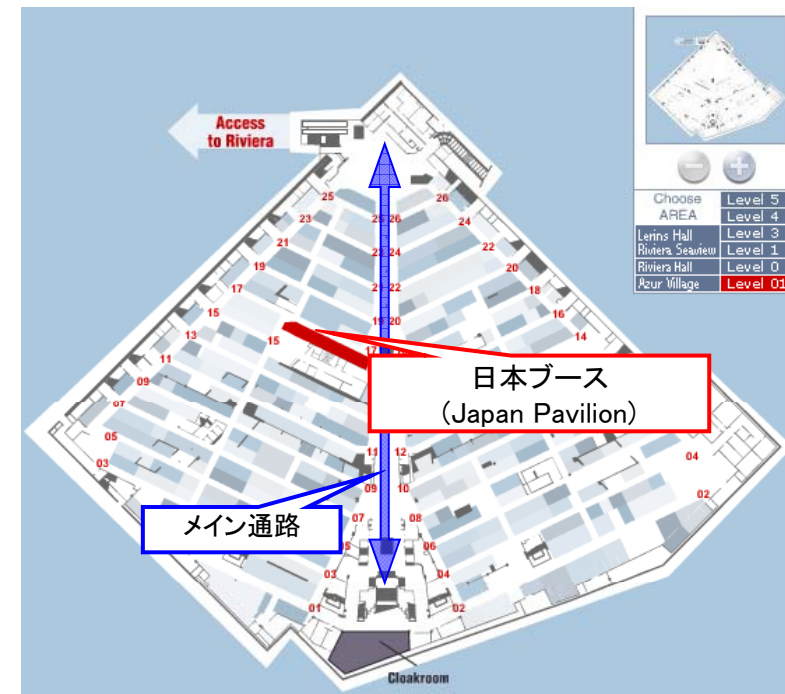
②東京の都市紹介とオリンピック招致PRゾーン

- ・展示パネル(6枚)
- ・オリンピックエリアの航空写真
- ・DVD放映

- ブース来場者(概数)

- ・3月10日(火) 200名
- ・3月11日(水) 150名
- ・3月12日(木) 150名
- ・3月13日(金) 20名

日本ブース・イメージ



日本ブース位置



参考：過去の出展概要(MIPIM2009日本ブース参加者)

団体名	所属・役職
積水ハウス(株)	開発企画部 部長
	不動産投資運用部 課長
東急不動産(株)	資産活用事業本部事業企画部 グループリーダー
	都市事業本部商業施設運営部 課長
東京建物(株)	常務取締役
	投資事業開発部 プロジェクトマネージャー
(株)日建設計	常務 設計部門代表
	設計部門 設計室 主管
	コーポレート部門 広報室
三井不動産(株)	企画調査部 部長
	企画調査部 企画グループ参与
	柏の葉プロジェクト推進部 事業グループ グループ長
三菱地所(株)	代表取締役 専務執行役員
	執行役員ビルアセット開発部長
	ビル事業企画部 副長
	メック・ユーケー(株)副社長
森ビル(株)	専務取締役
	社長室 企画・調査室 副室長
	森ビル(上海有限公司) PMメディアリレーションズ部長
(独)都市再生機構	業務第一部長
	土地有効利用推進室 事業総括チームリーダー
東京都都市整備局	都市づくり政策部広域調整課 課長補佐
	都市づくり政策部開発プロジェクト推進室都市再生事業係 主任
大阪市計画調整局	開発調整部 規制誘導担当課長代理
	計画部 環境アセスメント担当係長
内閣官房	地域活性化統合事務局 次長
国土交通省	大臣官房審議官
	土地・水資源局土地市場課長
	総合政策局不動産課不動産投資市場整備室 室長
	都市・地域整備局まちづくり推進課 まちづくり企画調整官
	都市・地域整備局都市・地域政策課 課長補佐

参考：過去の出展概要(MIPIM2009日本ブースの様子)



ブースオープニング・松田審議官よりご挨拶



鏡割りと日本酒振る舞いの風景



寿司パーティーの様子